

豊川市平尾町 土地 980万円

区画図



写真 参考プラン(外観イメージ)・3LDK+ランドリースペース



現地案内図



写真 1号地 図面と現況に相違ある場合は現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊川市平尾町1号地【建築条件付】		
所在地	豊川市平尾町 愛知県豊川市平尾町上貝津		
価格	980万円		
坪単価	202,366円	土地面積	160.09m ²

管理物件番号	t401157		
私道負担面積			
交通	名鉄名古屋本線 国府駅 バス乗車10分 バス停：平尾公民館 徒歩4分		
現況	引渡時期		相談 2025年07月上旬
設備	水道	公営	ガス
	排水	浄化槽	プロパン
建築条件	条件付き		
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 南西側 幅員6m 公道に9.4m接面		
取引形態	専任		
小学校	平尾小学校		
中学校	中部中学校		
備考	・造成工事:2025年6月末完了予定・ブロック積み・上水道 引込み、メーター設置予定・開発許可番号:R6豊川市指令建第101-9号		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/03/29 次回物件更新日 2025/05/16

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453