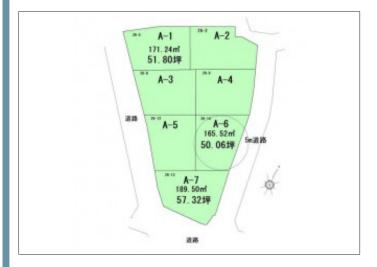
# 田原市田原町 土地 1,351.62万円

### [10] 区画図



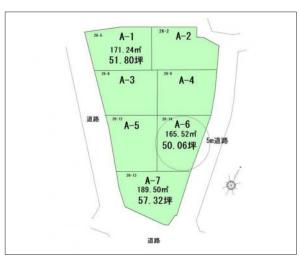
## 「1⑥ 写真 閑静な住宅地で小さいお子さまがいるご家庭も安心です!お問い合



# ① 現地案内図



**ii** 写真 A-6



### ■ 物件概要

物件種目		土地				
物件名	田原市田原町東山口 A6					
所在地	田原市田原町					
	愛知県田原市田原町東山口					
価格	1,351.62万円					
坪単価	269,948円	土地面積	<sub>実測</sub> 165.52 m <sup>2</sup>			

管理物件番号	2502109							
私道負担面積								
	豊橋鉄道渥美線 三河田原駅 徒歩19分							
交通								
文地								
現況	更地	更地引渡時期		]	相談			
設備	水道	公営		ガス	プロパン			
	排水	下水						
建築条件					·			
地目	宅地	宅地						
地勢								
都市計画	市街化区	市街化区域						
用途地域	第一種中	第一種中高層住居専用						
建ぺい率	60%	60%						
容積率	200%	200%						
土地権利	所有権	所有権						
国土法	不要	不要						
接道状況	状況:一 北東側	方 幅員5m 公道に15r	n接面					
取引形態	仲介							
小学校	田原中部	田原中部小学校						
中学校	田原中学	校						
備考	トエル岩	工事代35万円必要						

国土交通大臣(1)第9781号

物件登録日 2025/02/19 次回物件更新日 2025/05/16

# 家デパ

住所:愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: https://www.ie-depa.com/

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453