

# 豊川市御油町 土地 1,040万円

## 区画図



## 現地案内図



## 写真 JR「御油」駅まで徒歩7分 国道1号線までアクセス良好 更地渡し



## 写真 A区画



## 物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊川市御油町西欠間 A区画		
所在地	豊川市御油町 愛知県豊川市御油町西欠間		
価格	1,040万円		
坪単価	195,331円	土地面積	実測 176.01m <sup>2</sup>
管理物件番号	2502035		
私道負担面積			
交通	名鉄名古屋本線 御油駅 徒歩7分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス プロパン
建築条件			
地目	宅地		
地勢			
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況			
取引形態	仲介		
小学校	御油小学校		
中学校	西部中学校		
備考	22条 有効面積:163.73平米のうち通路用地面積16.49平米 接道:西側、東側		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/02/14 次回物件更新日 2025/07/04

# 家デバ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX: 0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453