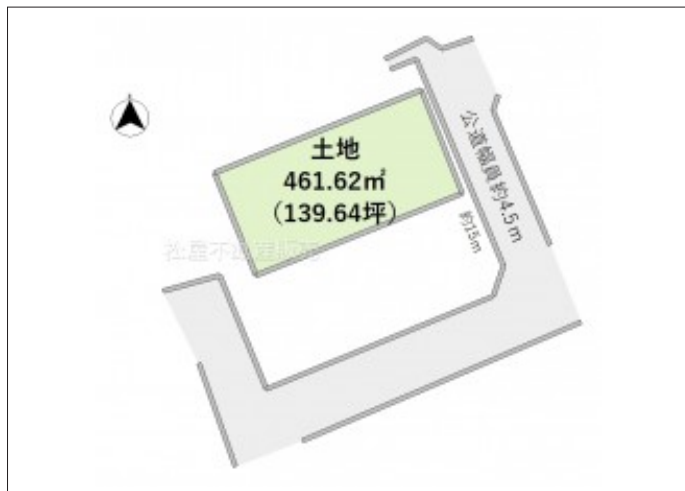


# 豊橋市牛川町 土地 1,480万円

区画図



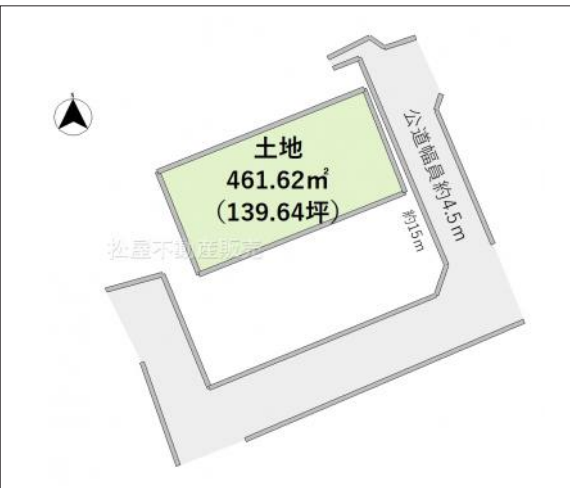
現地案内図



写真 敷地面積139坪以上と広々!!ご自身の理想の住いを建てる事ができる



写真



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市牛川町字兼小路 売地		
所在地	豊橋市牛川町 愛知県豊橋市牛川町		
価格	1,480万円		
坪単価	105,987円	土地面積	公簿 461.62m <sup>2</sup>
管理物件番号	2408214		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道東田本線 赤岩口駅 徒歩19分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	宅地		
地勢	高台		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	100%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 東側 幅員4.5m 公道に15m接面		
取引形態	仲介		
小学校	鷹丘小学校		
中学校	東陵中学校		
備考	法第22条区域 かけ条例 登記簿売買 浄化槽設置は買主実費要す(接道に下水道も通っています。)		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/08/29 次回物件更新日 2025/05/16

## 家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453