

# 豊橋市賀茂町 土地 1,380万円

区画図



写真 【C区画】



現地案内図



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



## 物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市賀茂町字中道C区画		
所在地	豊橋市賀茂町 愛知県豊橋市賀茂町中道		
価格	1,380万円		
坪単価	129,820円	土地面積	351.41㎡

管理物件番号	t353927		
私道負担面積			
交通	JR飯田線 三河一宮駅 徒歩37分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 浄化槽	ガス プロパン
建築条件			
地目	宅地		
地勢			
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 南西側 幅員2.7m 公道に12.4m接面		
取引形態	一般		
小学校	賀茂小学校		
中学校	石巻中学校		
備考	・法22条区域、景観法、文化財保護法・開発審査会基準第16号により建築可 ・別途セットバック用地あり(寄附予定)		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/06/11 次回物件更新日 2025/05/14

# 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453