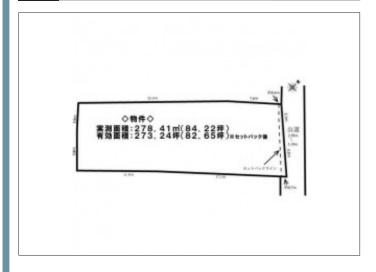
# 豊川市国府町 土地 1,590万円

### 10 区画図



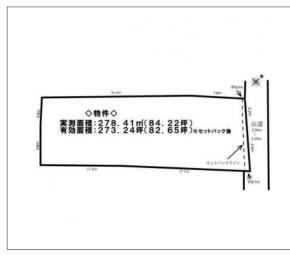
「「「「写真」 名鉄本線「国府」駅まで徒歩11分、国府小学校も徒歩6分で通勤通



## ① 現地案内図



「「・」写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



#### 物件概要

物件種目	土地						
物件名	豊川市国府町池田 売地						
所在地	豊川市国府町						
	愛知県豊川市国府町池田						
価格	1,590万円						
坪単価	188,794円	土地面積	<sub>実測</sub> 278.41 m <sup>2</sup>				

管理物件番号	2312113	2312113							
私道負担面積									
交通	名鉄名古原	名鉄名古屋本線 国府駅 徒歩11分							
現況	更地	更地		]	相談				
設備	水道	公営		ガス	都市				
	排水	下水							
建築条件									
地目	畑	畑							
地勢									
都市計画	市街化区均	市街化区域							
用途地域	第一種中高層住居専用								
建ぺい率	60%	60%							
容積率	150%	150%							
土地権利	所有権	所有権							
国土法									
接道状況		状況:一方 南東側 幅員2.5m 公道に7.6m接面							
取引形態	仲介	仲介							
小学校	国府小学村	国府小学校							
中学校	西部中学村	西部中学校							
備考		・準防火地域 ・司法書士は売主指定 ・売主の契約不適合責任は免責 ・確定測量済 ・南西一部に疵の越境物有							

国土交通大臣(1)第9781号

物件登録日 2024/01/16 次回物件更新日 2025/05/16

# 家デパ

住所:愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ:https://www.ie-depa.com/

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453