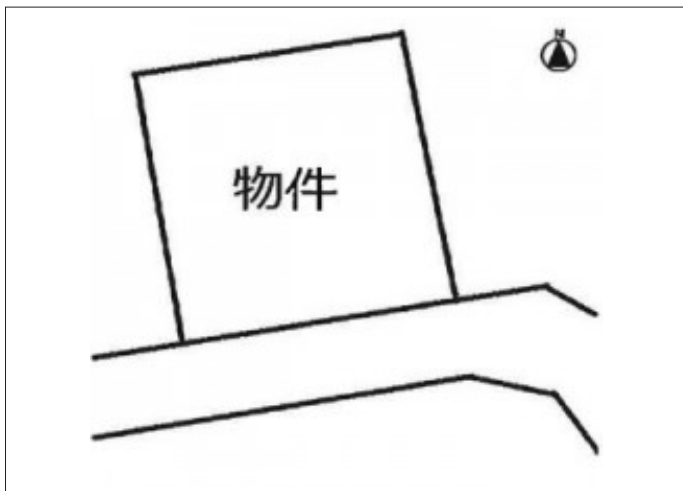


# 田原市田原町 土地 980万円

区画図



現地案内図

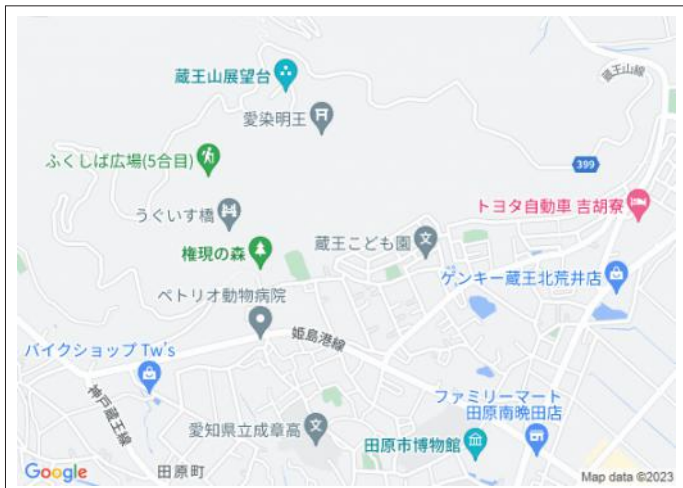
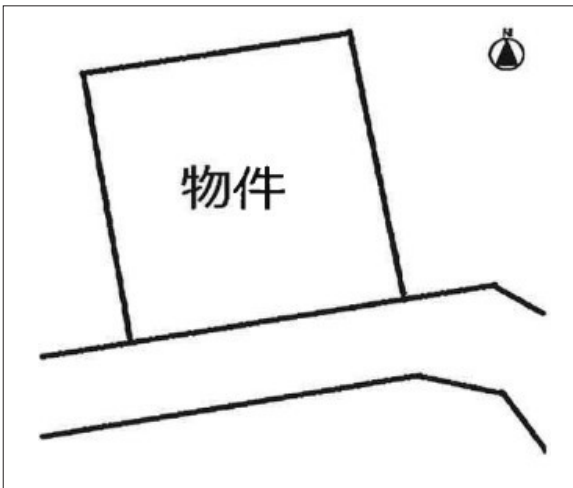


写真 広い庭も駐車場も確保できる敷地広々約59坪です。



写真



物件概要

物件種目	土地		
物件名	田原市田原町大沢 売地		
所在地	田原市田原町 愛知県田原市田原町大沢		
価格	980万円		
坪単価	165,823円	土地面積	公簿 195.37㎡
管理物件番号	2310163		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道渥美線 三河田原駅 徒歩28分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス プロパン
建築条件			
地目	宅地		
地勢			
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用		
建ぺい率	60%		
容積率	100%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 南側 幅員7.5m 公道に13m接面		
取引形態	仲介		
小学校	田原中部小学校		
中学校	田原中学校		
備考	法22条区域、土砂災害警戒区域 公簿売買 本物件北側及び南側に2mを超える高低差(擁壁の確認申請有)有。 敷地前面道路に電柱有。		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2023/10/31 次回物件更新日 2024/05/21

## 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453