

# 豊橋市下地町 土地 1,428万円

区画図

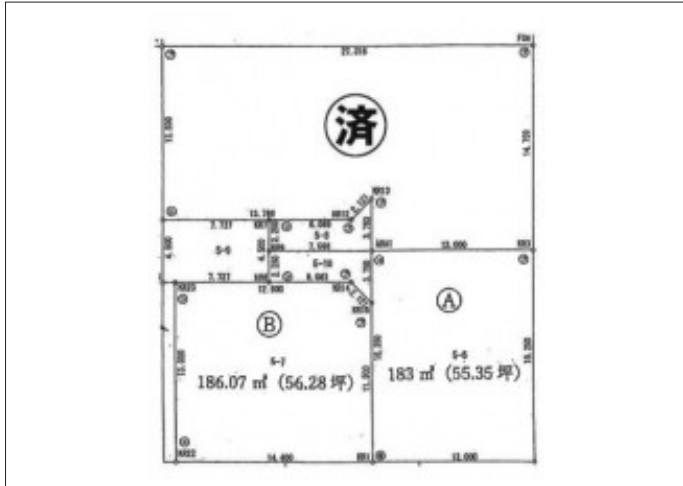


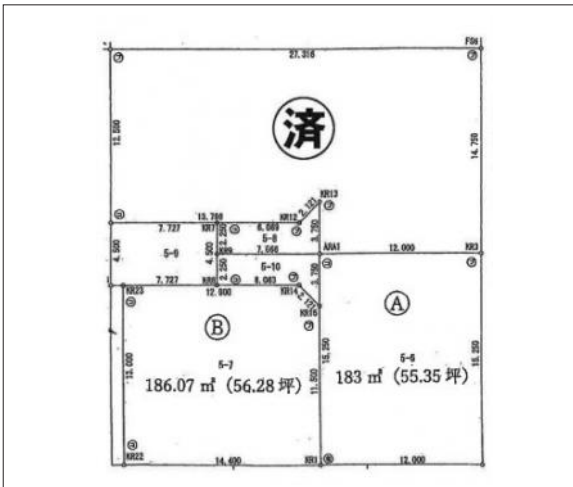
写真 整形地。建築条件はないので、好きなハウスメーカーで建築可



現地案内図



写真 B区画



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市下地町字新道B区画		
所在地	豊橋市下地町 愛知県豊橋市下地町字新道		
価格	1,428万円		
坪単価	253,704円	土地面積	実測 186.07m <sup>2</sup>
管理物件番号	2307132		
私道負担面積			
交通	JR飯田線 下地駅 徒歩20分		
現況	更地	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	田		
地勢	平坦		
都市計画	市街化区域		
用途地域	準工業		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 北西側 幅員4.5m 私道に12.9m接面		
取引形態	仲介		
小学校	下地小学校		
中学校	北部中学校		
備考	開発許可等番号:位置指定道路(豊橋市指令建指14-1)		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2023/08/08 次回物件更新日 2024/05/16

## 家デバ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX: 0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453