

# 豊橋市曙町 土地 980万円

区画図



現地案内図



写真 建物解体後更地渡しです。南道路に面し日当たり良好です!お問い合わせ



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	土地		
物件名	豊橋市曙町字南松原 売地		
所在地	豊橋市曙町 愛知県豊橋市曙町字南松原		
価格	980万円		
坪単価	181,535円	土地面積	公簿 178.46m <sup>2</sup>

管理物件番号	2305152		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道渥美線 南栄駅 徒歩28分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	水道 排水	公営 下水	ガス 都市
建築条件			
地目	宅地		
地勢			
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法	不要		
接道状況	状況：一方 南側 幅員16m 公道に2m接面		
取引形態	仲介		
小学校	幸小学校		
中学校	高師台中学校		
備考	○確定測量実施 建築基準法の道路に接していない為、建築基準法第43条の許可要 地目:宅地(一部雑種地含む)、用途地域:1種住居(一部2種住居含む)		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2023/06/02 次回物件更新日 2025/05/16

# 家デパ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX: 0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453