

蒲郡市豊岡町 中古戸建 2,000万円

間取り図



現地案内図



写真 角地! 2003年完成の築浅物件 敷地広々108坪!!



写真 4LDK



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	蒲郡市豊岡町下久貝戸建		
所在地	愛知県蒲郡市豊岡町		
価格	2,000万円		
建物面積	138.50㎡	土地面積	公簿 358.00㎡

管理物件番号	2403002		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 三河三谷駅 徒歩14分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造 木造 階建 地上2階 間取り 4LDK		
築年月	2003年07月		
設備	水道 公営 排水 浄化槽	ガス コンロ	プロパン
駐車場	有 (3台)		
地目	宅地	地勢	高台
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況: 角地 北東側 幅員6m 公道に15.8m接面 南東側 幅員20m 公道に24.2m接面		
小学校	蒲郡東部小学校		
中学校	蒲郡中学校		
備考	公簿面積売買 現況有姿渡し 契約不適合責任担保なし 開発審査会基準16号許可を要す(費用は買主負担) がけ条例に抵触するため、建て替え等する際は建築に制限あり		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/03/02 次回物件更新日 2024/05/12

家デバ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453